



# COMUNE DI BONIFATI

Prov. di Cosenza

UFFICIO TECNICO COMUNALE  
SETTORE IV URBANISTICA E DEMANIO MARITTIMO

Via Roma - 87020 Bonifati (CS)  
Tel. 0982/93338-39-Fax 0982/93133  
Pec: [urbanistica.bonifati@asmepec.it](mailto:urbanistica.bonifati@asmepec.it)

## AVVISO

### DEFINIZIONE CONDONI EDILIZI

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTE** le Leggi n. 47 del 28 febbraio 1985, n. 724 del 23 dicembre 1994, n. 326 del 24 novembre 2003, 308 del 15 dicembre 2004 e loro successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la comunicazione della Regione Calabria Dipartimento Politiche dell'Ambiente sull'accertamento di compatibilità paesaggistica e applicazione della sanzione amministrativa di cui all'art. 167 del D.Lg. 42/04 e s.m.i. per la realizzazione di opere condonate ai sensi delle leggi 47/85 e 724/94;

**VISTA** la nota diffusa dal MIBACT-UDCM 0030815/16/12/2016 sulle autorizzazioni paesaggistiche in sanatoria;

**VISTA** la nota trasmessa dalla Provincia di Cosenza Settore Pianificazione del Territorio, ad oggetto Pratiche di condono Edilizio da definire;

**VISTO** l'art. 30 lett. E delle Disposizioni Normative del Quadro Territoriale Regionale a valenza Paesaggistica (QTRP) di cui agli Artt.17 e 25 della legge Urbanistica regionale 19/02 e succ. mod. e int. Adottato con delibera del Consiglio Regionale n. 300 del 22 aprile 2013 ed **approvato con delibera del Consiglio regionale n. 134 del 01 agosto 2016**;

#### INFORMA

Tutti i **soggetti** che hanno presentato **istanza di sanatoria (condono edilizio)** ai sensi della Leggi n. 47 del 28 febbraio 1985, n. 724 del 23 dicembre 1994, n. 326 del 24 novembre 2003, 308 del 15 dicembre 2004, e loro successive modifiche ed integrazioni, le quali non hanno trovato definizione (rilascio Permesso di Costruire in Sanatoria) a **trasmettere all'Ufficio Tecnico Comunale Settore Urbanistica** la documentazione necessaria per la definizione delle relative pratiche, in quanto le stesse, risultanti ancora pendenti, **a pena di decadenza della sanatoria**, dovranno essere definite, fermo restando le normative vigenti, entro e non oltre **12 mesi dalla data di approvazione del QTRP (01 Agosto 2017)**.

Il presente AVVISO è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Bonifati, all'indirizzo [www.comune.banifati.cs.it](http://www.comune.banifati.cs.it) . Gli interessati, inoltre, potranno ottenere ulteriori informazioni, circa il presente avviso, dal Responsabile del settore Urbanistica e Demanio del Comune di Bonifati, arch. Cristina Talesa, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 11:00 presso l'ufficio tecnico comunale.

Dalla Residenza Municipale, 30/11/2016

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Arch. Cristina Talesa